

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 28 august 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, la ședință sunt prezenți toți cei 19 consilieri locali.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al procesului - verbal al ședinței ordinare din data de 31.07.2025, proces - verbal comunicat domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 31.07.2025. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 31.07.2025, cu 18 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva).

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 391/22.08.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte. Suplimentar față de ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi care conține 16 puncte respectiv, 14 proiecte de hotărâre, o adresă și o informare, executivul a mai propus încă 4 puncte, respectiv un raport și 3 proiecte de hotărâre, pentru care de asemenea sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate. În situația în care se va aproba introducerea acestor puncte suplimentare pe proiectul ordinii de zi, ele se vor discuta, în caz contrar, se va discuta ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 391/22.08.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara pentru data de astăzi, respectiv proiectul ordinii de zi care a fost adus la cunoștință și care conține 16 puncte. În situația în care aceste proiecte de hotărâre se vor aproba, ordinea de zi va avea 20 puncte respectiv, 17 proiecte de hotărâre, o adresă, o informare și un raport.

De asemenea dorește să facă cunoscut faptul că la unul dintre proiectele de pe ordinea de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind reducerea indemnizațiilor lunare ale primarului, viceprimarului și consilierilor locali a fost formulat un amendament care fost comunicat domnilor consilieri locali în cursul zilei de astăzi, sperând că a existat timp pentru a putea fi studiat. De asemenea, la ședința ordinară a Consiliului local din data de 31 iulie 2025 a fost adoptată o hotărâre care nu a fost contrasemnată de legalitate, respectiv Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 160/2025, deoarece la momentul încheierii contractului de închiriere (n.n. contractul nr. 82/2021 privind căruța de la pct 3 din anexa la hotărâre), acel contract de închiriere a fost încheiat în urma

unei licitații, care s-a desfășurat, având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 185/2020, unde la art. 3 al acestei hotărâri se spunea foarte clar: "lotul 1, suprafață de ... situat în imediata apropiere a Turnului cu ceas ..." Este adevărat că la acea hotărâre exista o documentație, respectiv un caiet de sarcini, care avea atașat și un plan de situații unde era poziționată căruța respectivă ...

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai care întreabă în ce bază a fost mutată căruța la momentul la care au existat repații la acoperișul Turnului cu ceas, pentru că și atunci căruța respectivă tot prin licitație a fost atribuită, fiind mutată printr-o decizie despre care nu știe a cui a fost?

Doamna secretar general menționează că, personal nu știe, nu are cunoștință despre acest aspect. A văzut ceea ce a scris petentul în solicitare și în felul acesta a aflat

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru întreabă dacă nu există în contract un articol care să prevadă sintagma "în caz de forță majoră"?

Doamna secretar general precizează că toate contractele au această prevedere, dar aici nu se discută despre forță majoră sau un caz locuit Roagă să fie lăsată să finalizeze ceea ce avea de transmis, pentru ca ulterior să se discute proiectele de pe ordinea de zi a ședinței, să se.... La această licitație au existat planuri de amplasament, toate erau avizate de arhitectul șef la acel moment pentru că altfel nu se puteau stabili, avându-se în vedere prevederile care sunt menționate în preambulul acelei hotărâri. Mai mult decât atât, a apreciat că anterior acelui moment ar fi trebuit să i se spună de amplasament și, chiriașul ar fi trebuit să fie înștiințat, dar nu au avut această posibilitate, însă din punct de vedere al relațiilor contractuale aceste aspecte pentru buna relație a partenerilor contractuali trebuie respectată. Nu se mai poate vorbi despre faptul că în "imediate apropiere" nu se poate spune că este o suprafață de 500 mp. sau 100 mp., câtă vreme la caietul de sarcini existau planuri, ci dimpotrivă s-a venit și s-a particularizat concret unde să fie amplasată această căruță, și mai mult decât atât la noua zonă, după părerea dânzei, câtă vreme nu există alte planuri de amplasament sau planuri de situație, ar trebui ca pe viitor în momentul în care se face o astfel de propunere să existe totuși din partea arhitectului sau din partea compartimentului Autorizări și Urbanism, dată fiind situația noastră, astfel de planuri. Deci, pentru aceste aspecte pe care dânsa le-a enumerat, nu a contrasemnat de legalitate hotărârea. Hotărârea ca și act administrativ există, își produce efecte, fără nici un fel de problemă, drept pentru care chiriașul a semnat actul adițional cu noua locație și a solicitat eliberarea autorizației, care i s-a acordat pentru noua locație. Din punctul acesta de vedere nu există o problemă, consideră că este fair play și așa trebuie să fie pentru că legea același lucru îl spune și așa este corect și cinstit din partea dânzei să prezinte referatul.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai anunță că la punctul 16 al proiectului ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind reducerea indemnizațiilor lunare ale primarului, viceprimarului și consilierilor locali, grupul de consilieri locali ai P.N.L. nu va participa la vot.

Doamna consilier local și viceprimar Kreuzer Erzsebet anunță de asemenea că nu va participa la vot la punctul 16 al proiectului ordinii de zi.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert, în calitate de lider de grup al grupului de consilieri locali ai U.S.R. - P.M.P. și inițiatori ai proiectului de hotărâre de la punctul 15 al proiectului ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind amplasarea unui panou informativ la intrarea în cimitirul sovietic din Sighișoara, cu scopul de a completa informațiile istorice referitoare la evenimentele din perioada 1944 - 1945, anunță că retrace acest proiect de pe ordinea de zi.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian anunță că, consilieri locali ai U.I.P.S. nu vor participa la vot la punctul 16 al proiectului ordinii de zi.

În continuare, domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel cu referire la adresa de la punctul 1 al ordinii de zi, se adresează doamnei secretar general și spune că se discută despre un contract care în ședința trecută a fost prelungit ajungând la finalitate. Întreabă dacă căruța respectivă mai ocupă locul de lângă Turnul cu ceas?

Doamna secretar general menționează că, respectiva căruță este tot acolo.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel întreabă în baza la ce se găsește în același loc, considerând că primăria trebuie să stabilească cine are voie și cine nu are voie, să ocupe terenul de acolo, iar Poliția locală ar trebui să își îndeplinească atribuțiile.

Doamna secretar general spune că momentan căruța este în vechea locație deși există o hotărâre de consiliu, un act adițional și autorizație de funcționare pentru noua locație.

Intervine domnul primar care spune că va verifica la compartimentul patrimoniu de ce nu s-a întâmplat schimbarea Va ține cont la următoarele evaluări din instituție și de acest aspect ...

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel consideră că fiecare trebuie să își facă treaba și demersurile în acest sens.

Doamna secretar general anunță că, în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Grecu Andrei - Victor, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Muntean Doralina, director – S.C. Apă Termic Transport S.A., doamna Bădău Doina - Victoria, director executiv – Direcția de Asistență Socială Sighișoara, domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public – Municipiul Sighișoara, doamna Cristea Andra - Bianca, șef serviciu – Serviciul Administrație Publică Locală, doamna Curuți - Popa Ioana - Elena – consilier, Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ – Compartimentul Relația cu Presa și Societatea Civilă, doamna Anca - Maria Radu - Coman - reprezentant presa locală, domnul Kovacs Erno - vicepreședintele Ligii pensionarilor din Sighișoara, domnul Suciu Nicolae, doamna Farczadi Carmen, doamna Popa Nicoleta, doamna Vătăman Mioara și domnul Radu Gabriel - Ovidiu participanți la ședință.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi.

Se aprobă introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință supune la vot următoarea,

ORDINE DE ZI:

1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 26.120/18.08.2025, prin care domnul Radu Gabriel - Ovidiu, administratorul S.C. Nuvela Food S.R.L. din Sighișoara, cu referire la prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025, propune alte două locații pentru amplasarea tonetei de comercializare a produselor de panificație
2. Informare privind organizarea și desfășurarea Festivalului „Sighișoara Medievală” 2025
3. Proiect de hotărâre pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 113/29.05.2025 privind închirierea directă a unui imobil de natură teren
4. Proiect de hotărâre pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/29.05.2025 privind închirierea directă a unui imobil de natură teren
5. Proiect de hotărâre privind preluarea și modificarea unui contract de închiriere
6. Proiect de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcție – garaj
7. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul - monument istoric, cod LMI: MS-II-m-B-15880, „Casă”, situat în municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 92
8. Proiect de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
9. Proiect de hotărâre privind prelungirea și modificarea contractului de închiriere nr. 68/23608/2015, având ca obiect spațiul – cabinet medical nr. VI, situat în municipiul Sighișoara, strada Hermann Oberth nr. 22

10. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui imobil – teren
 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, în baza Legii nr. 15/2003, precum și vânzarea acestora
 12. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 164/31.07.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.
 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, ca urmare a extinderii spațiului cu destinația de locuință, situat în Sighișoara, Cartier Rora, nr. 15B, ap. 4, deținut în calitate de chiriaș de către doamna Stoica Rozalia, cu suprafața locativă vacantă de la aceeași adresă, compusă din 1 (una) cameră și dependințe
 14. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr. 112/1995
 15. Proiect de hotărâre privind reducerea indemnizațiilor lunare ale primarului, viceprimarului și consilierilor locali
- împreună cu punctele suplimentare aprobate, respectiv:
1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 26.548/22.08.2025, prin care S.C. Apă Termic Transport S.A. transmite spre știință Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, raportările contabile precum și Raportul de gestiune aferent raportărilor contabile la data de 30.06.2025
 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipurilor de servicii sociale pentru care se acordă subvenții din bugetul local în anul 2026, a categoriilor de cheltuieli curente de funcționare a unităților de asistență socială pentru care se acordă subvenții din bugetul local, a nivelului mediu lunar al subvenției care se acordă din bugetul local pentru o persoană asistată, a Grilei de evaluare cu punctajul maxim care poate fi acordat pentru fiecare dintre criteriile de evaluare și a Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, care pot primi subvenții din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998
 3. Proiect de hotărâre privind organizarea evenimentului „Old Timers Collection” în perioada 26 - 28 septembrie 2025 și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pentru desfășurarea evenimentului
 4. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a unui imobil – teren, aprobarea prețului de pornire la licitație pentru vânzarea acestuia, a modalității de plată a prețului și a documentației de vânzare
- și retragerea de pe proiectul ordinii de zi a punctului 15, respectiv a proiectului de hotărâre privind amplasarea unui panou informativ la intrarea în cimitirul sovietic din Sighișoara, cu scopul de a completa informațiile istorice referitoare la evenimentele din perioada 1944 - 1945 și renumerotarea corespunzătoare a punctelor de pe ordinea de zi.

Se aprobă ordinea de zi împreună cu punctele suplimentare aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi și retragerea de pe proiectul ordinii de zi a proiectului de hotărâre privind amplasarea unui panou informativ la intrarea în cimitirul sovietic din Sighișoara, cu scopul de a completa informațiile istorice referitoare la evenimentele din perioada 1944 - 1945 și renumerotarea corespunzătoare a punctelor de pe ordinea de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 26.120/18.08.2025, prin care domnul Radu Gabriel - Ovidiu, administratorul S.C. Nuvela Food S.R.L. din Sighișoara, cu referire la prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 160/31.07.2025, propune alte două locații pentru amplasarea tonetei de comercializare a produselor de panificație.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei secretar general și întreabă dacă se pune problema unei chirii stabilită prin licitație cu un termen de 5 ani care anual se prelungea?

Doamna secretar general spune că termenul nu era de 5 ani, termenul era de un an prelungit anual, nu s-a ajuns încă la 5 ani ... crede că s-a ajuns la 3 sau 4 ani

I se spune că s-a ajuns la 3 ani ...

Continuă domnul consilier local Stupariu Călin care se asigură că a înțeles că actul adițional a fost semnat și se adresează doamnei viceprimar Kreuzer Erzsebet, și spune că adresa este explicit pentru Consiliului Local Sighișoara. Întreabă dacă se va formula un alt răspuns decât "chestiile vizuale și clare referitor la faptul că a expirat de drept și a semnat un act adițional, sau se ia în calcul că nu există posibilitatea de a se conecta la rețeaua de curent electric?" Întreabă dacă se va formula un răspuns în sensul că se va iniția un proiect de hotărâre în viitor sau se va formula un alt răspuns?

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet menționează că se poate discuta și se va formula un răspuns în urma discuțiilor

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă răspunsul va fi formulat în numele executivului sau al Consiliului Local, dat fiind faptul că adresa este adresată exclusiv Consiliului Local. Întreabă colegii consilieri locali cum vor proceda. Răspunsul consiliului îl vor formula dânsii sau vor lăsa totul la latitudinea executivului? Se adresează domnului consilier local Fintoc Lucian - Aurel pe care îl roagă să-l ajute cu răspuns.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel spune că din câte a înțeles agentul comercial a semnat actul administrativ; a fost de acord. Se întreabă ce mai pot face consilierii locali?

Domnul primar spune că singura variantă ar fi renunțarea la actul adițional, o renunțare unilaterală, dar în acest moment actul a fost semnat de ambele părți și nu se mai poate face nimic, există un vot dat de Consiliul local. Dacă acest act adițional nu ar fi fost semnat, ar fi fost posibil un nou proiect de hotărâre care să reglementeze. Având în vedere că doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet se ocupă în cadrul Compartimentului Administrarea patrimoniului de regulamentul privind comerțul stradal al teraselor și tot ceea ce înseamnă comerțul în zona centrală și turistică despre care s-a tot discutat și care se apropie de final, prin acest regulament se vor reglementa și viitoarele locații, tipul comerțului pe fiecare locație în parte. Este în așa fel gândit încât să existe în situații de acest gen și o oarecare flexibilitate din partea administrației publice locale, ceea ce nu înseamnă că se va amplasa orice, oriunde, dimpotrivă, însă să fie luate în calcul și situații când se consideră că nu este oportun ca un anumit tip de comerț să se afle acolo unde era.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă, în ideea că nu a avizat de legalitate hotărârea de consiliu, dacă mai există posibilitatea de a fi atacată în contencios administrativ. Dacă cumva Instituția Prefectului atacă, ce se va întâmpla în acest sens, în situația în care se ia în calcul și faptul că actul adițional a fost semnat? Mai poate fi întoarsă toată povestea aceasta?

Doamna secretar general menționează că din moment ce nu există o hotărâre judecătorească care să dispună anularea actului administrativ, actul este perfect valabil până la momentul la care instanța hotărăște, dacă hotărăște ...

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel spune ... lovit de nulitate

Doamna secretar general menționează că, numai dacă actul este anulat, nu lovit de nulitate ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert întreabă cum ne așteptăm să-și desfășoare activitatea operatorul economic dacă nu are electricitate?

Domnul primar spune că operatorul economic în momentul în care semnează un act adițional trebuie să știe exact dacă locația pentru care a semnat îndeplinește toate condițiile

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel spune că există generatoare

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert întreabă dacă suntem dispuși să avem un generator în cetate care să meargă non-stop?

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel consideră că agentul comercial care a închiriat își discută condițiile în care își desfășoară activitatea, iar despre speța aceasta se poate discuta după ce va fi anulată, respectiv așa cum spunea doamna secretar general, o instanță judecătorească anulează actul administrativ; se mai poate discuta, dar atâta timp cât a semnat, înseamnă că așa este.

În continuare, președintele de ședință îi dă cuvântul domnului Radu Gabriel - Ovidiu administratorul S.C. Nuvela Food S.R.L., care spune că a fost cumva constrâns să semneze acest contract pentru că expira autorizația de funcționare și nu mai putea funcționa ...

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel spune că trebuie făcută o plângere penală....

Continuă domnul Radu Gabriel - Ovidiu care spune că a semnat acest contract pentru a i se prelungi autorizația de funcționare care se acordă pe termenul prestabilit în contractul de închiriere, acesta fiind motivul pentru care a semnat și nu a avut nicio obiecție cu privire la locația din apropierea Turnului cu ceas însă a solicitat o soluție de mijloc, o modalitate de a colabora ca și până acum pentru a putea funcționa și plăti ceea ce trebuie plătit

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că amendamentul pe care dânsul l-a formulat în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 30 iulie 2025 a avut la bază îndreptarea unei greșeli pe care vechiul consiliu a făcut-o când a stabilit acel amplasament sub Turnul cu ceas. Acest amendament a fost formulat în ideea de a dispărea căruța respectivă de sub simbolul orașului și al Transilvaniei. Despre acest aspect se discută, nu despre generatoare, curent sau alte probleme. Consiliul Local a greșit atunci când a stabilit locația respectivă sub Turnul cu Ceas. Nu pot veni turiștii să facă fotografii cu Turnul cu ceas, iar sub turn apare o căruță. Se adresează domnului Radu Gabriel - Ovidiu căruia îi spune că nu are nimic personal cu dânsul, îl cunoaște de multă vreme, însă consideră că nu este normal într-o cetate care are o mie de ani să ne trezim cu o căruță sub Turnul cu ceas, iar în plus se mai găsea parcat un scuter și o pată de grăsime, ceea ce consideră că nu este permis. Scopul amendamentului pe care l-a formulat și ulterior al hotărârii a fost acela de a proteja patrimoniul și simbolul municipiului Sighișoara, această cetate care ne ține pe toți în viață...

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului consilier local Fiscu Constantin - Mihai pe care îl întreabă de ce nu a cuprins în amendamentul formulat și celelalte două căruțe pentru că și acelea sunt tot sub Turnul cu Ceas?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că la momentul respectiv dacă i se atrăgea atenția asupra celorlalte două căruțe le putea cuprinde în amendament.... Atunci nu s-a gândit

Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel spune că, din moment ce ar trebui să fie în spiritul și în ajutorul cetățenilor, ar trebui gândită o soluție prin care să fie ajutați, dat fiind faptul că este un sighișorean care desfășoară o activitate comercială. Întreabă de ce nu se poate gândi o soluție ca în locația aprobată acum, în urma actului adițional, să i se instaleze curentul electric acolo? Întreabă cât de greu ar putea să fie?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că nu este greu, însă este ilegal....

Doamna secretar general spune că noi facem administrație nu suntem furnizori de utilități ..

Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel consideră că ar trebui gândită totuși o soluție pentru a veni în ajutorul omului pentru că este de bună credință, a acceptat ceea ce i s-a cerut, este sighișorean

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert spune că poate este posibilă emiterea unui nou act adițional pentru una din locațiile propuse de domnul Radu Gabriel - Ovidiu

Domnul primar intervine și spune că, așa cum preciza anterior doamna secretar general fiind vorba despre licitație și nu despre o atribuire directă, care să fie aprobată prin vot, până nu va exista un regulament unde în anumite zone să se poată stabili astfel de activități comerciale, noi nu putem decide că se poate muta aici. Regulamentul pentru comerț stradal trebuie să prevadă acest aspect în cadrul Cetății, cu alte cuvinte trebuie precizat expres acest lucru. Există o problemă de legalitate nu pentru că nu există voință, voință există, dar problema este crearea cadrului legal pentru a putea funcționa normal. Pentru că ulterior vom avea o altă problemă, nu vom putea autoriza plus că trebuie verificate toate activitățile astfel încât să fie stipulate în contract și să se întâmple efectiv.

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru arată că dacă tot va apărea un nou regulament și asta înțelege că se va întâmpla cât mai curând, în câteva luni probabil, de la 1 ianuarie anul viitor ...

Intervine doamna secretar general care spune că anul acesta poate fi gata noul regulament, iar anul viitor va intra în vigoare, și în felul acesta problema poate fi rezolvată...

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru menționează că dacă lucrurile stau astfel, se va renunța la amendamentul respectiv. În felul acesta pozele care se vor mai face cu căruța lângă Turnul cu ceas nu vor mai avea așa un impact, vor fi ignorate la câte milioane de poze au fost făcute cu căruța.

Domnul primar precizează că se poate analiza din punct de vedere juridic dacă ar fi posibil printr-un proiect de hotărâre fiind vorba despre un act adițional semnat. Trebuie să fie ambele părți de acord, nu poate fi obligată cealaltă parte să semneze.

Doamna secretar general menționează că respectivul contract este prelungit până data de 14 sau 15 august 2026. Dacă se dorește, se poate iniția un proiect de hotărâre și eventual să fie păstrată locația, deci să se revină la locația respectivă avută.... anterior, dar sugerează ca regulamentul pentru comerț stradal anul acesta să se poată aproba, și începând de la anul tot ceea ce este nou și/sau tot ceea ce este vechi, să se încerce să se armonizeze în noul regulament, și atunci consideră că problema ar putea fi rezolvată din punct de vedere economic pentru operatorul economic. Care ar fi cea mai avantajoasă soluție, nu are cum să știe, acest aspect trebuie să și-l analizeze domnul Radu Gabriel - Ovidiu și să se gândească la o revenire asupra locației Sugerează să fie respectată procedura de licitație și nu dorește să spună mai mult

Intervine domnul primar care menționează că sugestiile doamnei secretar general sunt corecte și spune că în acest sens vor începe din nou controale tematice la toate terasele și toate locațiile de acest gen, de către Compartimentul Administrarea patrimoniului și Serviciul Public Poliția Locală, pentru a se vedea dacă ceea ce scrie în caietul de sarcini și ceea ce este asumat ca și activitate economică se respectă.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că nu sunt respectate aceste condiții din moment ce au apărut umbrele cu branduri ... nu se respectă nimic!

Doamna consilier local Türk Michaela cu referire la afirmația doamnei secretar general și anume că se vor armoniza activitățile economice cu noul regulament ...

Doamna secretar general menționează că nu era vorba despre activități, activitățile sunt stabilite de codul CAEN, era vorba despre locații, cu planul de situații, caiete de sarcini și licitație ...

Doamna consilier local Türk Michaela înțelege că armonizarea va fi făcută tot printr-o licitație, vor fi din nou licitate locuri care ulterior vor fi închiriate

Doamna secretar general confirmă.

La punctul 2 al ordinii de zi, se prezintă, Informare privind organizarea și desfășurarea Festivalului „Sighișoara Medievală” 2025.

Nu sunt discuții.

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 113/29.05.2025 privind închirierea directă a unui imobil de natură teren..

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi ”pentru” și 3 ”abțineri” ale domnilor consilieri locali: Stupariu Călin, Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 168/28 august 2025**

pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 113/29.05.2025 privind închirierea directă a unui imobil de natură teren.

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/29.05.2025 privind închirierea directă a unui imobil de natură teren.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi "pentru" și 3 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Stupariu Călin, Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 169/28 august 2025 pentru completarea preambulului Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/29.05.2025 privind închirierea directă a unui imobil de natură teren.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea și modificarea unui contract de închiriere.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 170/28 august 2025 privind preluarea și modificarea unui contract de închiriere.**

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 171/28 august 2025 privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul - monument istoric, cod LMI: MS-II-m-B-15880, „Casă”, situat în municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 92.

Raportul de specialitate comun la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 172/28 august 2025 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul - monument istoric, cod LMI: MS-II-m-B-15880, „Casă”, situat în municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 92.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 173/28 august 2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea și modificarea contractului de închiriere nr. 68/23608/2015, având ca obiect spațiul - cabinet medical nr. VI, situat în municipiul Sighișoara, strada Hermann Oberth nr. 22.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 174/28 august 2025 privind prelungirea și modificarea contractului de închiriere nr. 68/23608/2015, având ca obiect spațiul - cabinet medical nr. VI, situat în municipiul Sighișoara, strada Hermann Oberth nr. 22.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui imobil – teren.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 175/28 august 2025 privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui imobil – teren.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, în baza Legii nr. 15/2003, precum și vânzarea acestora.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei secretar general și sugerează atunci când semnează, să fie semnătura puțin mai mare, deoarece chiar dacă este anonimizată semnătura să rămână "un pic de codiță", pentru că altfel are impresia că nu sunt semnate de legalitate multe din hotărâri și are emoții...

Doamna secretar general în replică spune că dacă nu ar fi semnat de legalitate, nu era anonimizată semnătura

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 176/28 august 2025 privind aprobarea Regulamentului pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, în baza Legii nr. 15/2003, precum și vânzarea acestora.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 164/31.07.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 177/28 august 2025 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 164/31.07.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării, ca urmare a extinderii spațiului cu destinația de locuință, situat în Sighișoara, Cartier Rora, nr. 15B, ap. 4, deținut în calitate de chirie de către doamna Stoica Rozalia, cu suprafața locativă vacantă de la aceeași adresă, compusă din 1 (una) cameră și dependințe.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 178/28 august 2025 privind aprobarea repartizării, ca urmare a extinderii spațiului cu destinația de locuință, situat în Sighișoara, Cartier Rora, nr. 15B, ap. 4, deținut în calitate de chiriaș de către doamna Stoica Rozalia, cu suprafața locativă vacantă de la aceeași adresă, compusă din 1(una) cameră și dependințe.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr. 112/1995.

Rapoartele de specialitate la proiectul de hotărâre au fost întocmite de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat și de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 179/28 august 2025 privind vânzarea unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, în baza Legii nr.112/1995.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul doamnei consilier local Joița Alexandra - Ionela din partea Partidului A.U.R. - inițiatoarea proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind reducerea indemnizațiilor lunare ale primarului, viceprimarului și consilierilor locali.

Rapoartele de specialitate la proiectul de hotărâre au fost întocmite de Compartimentul Relația cu Consiliul local și Monitorizarea Procedurilor Administrative – Serviciul Administrație Publică Locală și comun de către Serviciul Resurse Umane, Administrare Sistem Informatic și Personal Auxiliar și Direcția Economică.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință precizează că la acest proiect de hotărâre a fost formulat un amendament care a fost comunicat domnilor consilieri locali prin poșta electronică, la care doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela nu mai are nimic de adăugat, respectiv "în textul original, art. 1 și art. 2 se elimină complet din textul proiectului de hotărâre. Art. 3: Se aprobă reducerea cu 30% a indemnizației lunare aferente participării consilierilor locali la ședințele ordinare și extraordinare ale Consiliului Local".

"La textul modificat restul articolelor se renumerează corespunzător noii structuri a proiectului de hotărâre. Art. 1: Se aprobă indemnizația lunară aferentă participării consilierilor locali la ședințele ordinare și extraordinare ale Consiliului Local la nivelul de 5% din indemnizația lunară a primarului". Scopul amendamentului este de a propune o soluție concretă și responsabilă și

în concordanță cu prevederile legale pentru adaptarea cheltuielilor administrației locale la realitățile economice actuale.

În continuare, președintele de ședință îi dă cuvântul domnului consilier local Reiter Volker care are o întrebare cu privire la legalitatea proiectului de hotărâre. Întreabă dacă se poate mări indemnizația și dacă nu, poate fi micșorată ...

Intervine doamna secretar general care întreabă la care indemnizații face referire domnul consilier local Reiter Volker?

Domnul consilier local Reiter Volker spune că la indemnizațiile de consilier local.

Doamna secretar general arată că în textul Ordonanței de Urgență a Guvernului la articolul 212, se spune că indemnizația este de până la 10% din indemnizația domnului primar. În regulament având în vedere că este un procent de până la 10%, și pentru că trebuie să se știe cum se poate plăti, pentru că nu se poate plăti într-o lună cu 7%, în alta cu 6% și în altă lună cu alt procent ... În regulament așa cum au existat situații și în anii trecuți, s-a particularizat și s-a spus foarte clar că indemnizația consilierilor locali este de 10% din indemnizația domnului primar. În Codul administrativ dar și în regulament, pentru că trebuie respectate prevederile legale, se stipulează că, consilierii locali pot decide ca această indemnizație să fie mai mică. Consideră că ar trebui făcută și o analiză pentru a se vedea ce înseamnă acest lucru, însă este la latitudinea domnilor consilieri locali, dacă este întrebată doar de indemnizația consilierilor. Dacă întrebată este mai extinsă atunci răspunsul este altul.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai glumind spune că dâșii ar fi vrut de la domnul primar să ia bani ...

Doamna secretar general spune că din punct de vedere legal și aceasta este și părerea dâșei, nu este posibil pentru că, indemnizația domnului primar este stabilită prin lege, respectiv Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice cu toate celelalte modificări. Există o anexă nouă unde este stabilită indemnizația primarului și a viceprimarului ...

Domnul consilier local Stupariu Călin o felicită pe doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela pentru inițierea acestui proiect de hotărâre cu mențiunea că un 30% propunând diminuarea de la 5% din indemnizația primarului înseamnă 50% foarte bine a inițiat. Ar fi bucurios să continue această poveste și în viitor să inițieze, sau chiar împreună cu colegii, un proiect de hotărâre de reducere ai unor coeficienți după care sunt stabilite salariile în primărie. Există o hotărâre a consiliului local, bănuiește că de aceea a și renunțat la indemnizația

Intervine domnul primar care spune că este în apanajul primarului, dacă se dorește un astfel de proiect de hotărâre, împreună cu executivul se poate iniția

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei consilier local Joița Alexandra - Ionela și spune că este o hotărâre a consiliului local prin care sunt stabiliți coeficienții, coeficienți care se înmulțesc cu salariul minim pe economie rezultând o grilă de salarizare, peste tot, nu numai în Sighișoara. Coroborat cu ceea ce domnul primar are în gând să facă, să se mai reducă ceva din cheltuielile publice, poate

Domnul primar intervine pentru o completare la ceea ce domnul consilier local Stupariu Călin a spus anterior, aduce aminte că în urmă cu doi ani a inițiat un proiect de hotărâre, pentru a menține salariile din primărie, să nu fie majorate la acel moment cu 10%. Chiar domnul consilier local Stupariu Călin a fost dintre cei care au spus că trebuie majorate salariile din primărie. Ulterior, a mai urmat o majorare de 5%, majorare care s-a permis să fie acordată de către primar fără hotărâre de consiliul local, majorare pe care nu a acordat-o, judecându-se cu o parte din personalul instituției, ca într-un final acel proces să fie câștigat definitiv, iar salariile au rămas la acel nivel. Ar fi dorit atunci când există un astfel de proiect de hotărâre să fie luată decizia corectă, nu să fie mărite salariile și ulterior să venim să le scădem....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că având în vedere acestea, era în intenția dâșului să întrebe dacă acel proces a fost câștigat sau nu, dar ținând cont de măsurile care se vor lua, în viitorul apropiat, întreabă dacă intenționează să facă ceva în acest sens?

Domnul primar menționează că până nu va vedea forma finală a ordonanței publicată nu poate spune nimic, având în vedere doar discuțiile de la televizor, așa zisa reformă..... Pe dâșul îl

interesează cum apare textul legal publicat în Monitorul Oficial și bineînțeles dacă se va impune, vor fi luate decizii în acest sens fără doar și poate

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că se poate bănuî forma finală a ordonanței, iar forma finală se poate ocoli din timp, se mai mută oameni ... se mai rezolvă ... Întreabă strict legat de buget dacă se va face o economie pe partea de salarizare, dacă ne încumetăm să umblăm la coeficienții respectivi, la hotărârea de consiliu cu coeficienți

Domnul primar precizează că nu are o problemă în direcția aceasta având în vedere că în urmă cu doi ani a venit în fața consiliului să nu fie majorate salariile, ci să fie menținute.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că aceea era o poveste cu cei 5%

Domnul primar spune că nu, anterior a fost cu 10%. Au existat două discuții, una cu 5% dânsul și-a asumat-o și a câștigat în instanță procesul, acolo nefiind proiect de hotărâre. Pentru cei 10%, Consiliul local a votat majorarea salariului în instituție, împotriva voinței sale. Astăzi, întrebarea domnului consilier local Stupariu Călin are un răspuns de acum 2 ani, nu are nici o problemă dacă

Intervine domnul consilier local Stupariu Călin care menționează că procesul îl câștiga indiferent dacă se umbla la procente, scădeau sau urcau, pentru simplu fapt că se umbla la procente în necunoștință de cauză.

Domnul primar întreabă despre ce proces se poate vorbi din moment ce, cei care au primit majorarea nu-l puteau da în judecată pentru majorare salarială

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că face referire la procesul despre care a vorbit dumnealui.

Domnul primar spune că acela a fost altă discuție, între executiv și

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că anterior a făcut afirmația că un eventual proiect de hotărâre pe care ar dori să fie inițiat de către consilierii locali ai U.S.R.- P.M.P. și cei de la A.U.R. vor fi sprijiniți în acest sens și chiar împreună "Să umblăm la H.C.L. ..."

Domnul primar menționează că nu a spus așa, ci că trebuie să fie luat în calcul executivul, pentru că în acest moment acest demers este în apanajul primarului, nu al Consiliului local. Când a fost în apanajul Consiliului local, acesta s-a pronunțat pentru majorare. Astăzi se discută despre o situație diferită ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă cui să se adreseze din executiv, noului director economic, domnul Constantin Sebastian sau doamnei Marian Adrian - Paul pentru a lucra în sensul acesta pe salarizare

Domnul primar spune că în principal va lucra cu dânsul și dacă va exista un astfel de proiect care să se întemeieze pe o astfel de ordonanță, pentru că un temei legal trebuie să existe, fără nici o problemă este convins că toate formațiunile politice din Consiliul Local vor fi la unison. Dacă tot se discută despre o reformă la nivel național, ar fi dorit să o și vadă. Deocamdată dumnealui vede că se face reformă numai jos, încă nu a văzut instituții desființate care consumă bani publici, nu a văzut comisii de avizare în a căror componență sunt persoane octogenare și care țin doi ani de zile blocată o instituție și o investiție pe bani europeni, se pierd bani europeni din cauză că statul blochează statul. Se vorbește despre reformă dar în realitate este o perdea de fum, se discută despre bani care nu sunt dar merg în alte direcții ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că a observat că domnul primar și a îndreptat privirile spre P.S.D. și P.N.L.

Continuă domnul primar și spune că dânsul va rămâne independent și își va menține punctul de vedere. Nu are nimic împotriva Guvernului, este pentru reformă, însă dorește să o vadă până la urmă, dorește să vadă efectele ei, pentru că până acum nu a văzut decât tăieri, micșorări, care bineînțeles trebuie făcute și astea, însă dorește să vadă desființate instituțiile despre care s-a discutat că primesc bani și stau pe bani degeaba.

Domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel spune că puteau fi amintite agențiile de tot felul ...

Domnul primar precizează că la acestea a făcut referire

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că se gândea ca "jumătate din jumătatea aia" să fie redirecționată către parchetul Sălii de sport "Radu Voina" ...

Domnul primar sugerează, dacă domnii consilieri locali doresc să doneze pentru parchetul sălii de sport o pot face

Președintele de ședință propune votarea amendamentului.

Doamna secretar general intervine și spune că pentru acuratețea și consecvența actului administrativ, dacă va fi adoptat, ar dori să spună, dat fiind faptul că amendamentul a fost formulat astfel, că din punctul dânzei de vedere ar fi trebuit modificat titlul, cu alte cuvinte să rămână doar indemnizațiile consilierilor din moment ce s-a renunțat la celelalte articole. Un alt aspect ar fi, în situația în care această indemnizație se va modifica, că atunci trebuie armonizat articolul din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local care stipulează că această indemnizație este de 10%, pentru a nu avea două acte administrative care prevăd aceleași chestiuni și pe care nu avem cum să le aplicăm pentru că nu știm care este cel bun. Este adevărat că există și o abrogare tacită, dar în cazul de față ar prefera totuși dacă se poate să aibă în vedere și aceste aspecte.

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela menționează că rămâne la fel.

Se supune la vot amendamentul formulat. Cu 8 voturi "pentru", 1 vot "împotrivă" al domnului consilier local Gall Ernő și 2 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Șoneriu Mihai - Marcel și Toma Alexandru (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă) cu mențiunea că doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet, grupul de consilieri locali ai U.I.P.S. și grupul de consilieri locali ai P.N.L. nu participă la vot, amendamentul nu se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Cu 7 voturi "pentru", 2 voturi "împotrivă" ale domnilor consilieri locali: Gall Ernő și Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru și 2 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Șoneriu Mihai - Marcel și Toma Alexandru (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă) cu mențiunea că doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet, grupul de consilieri locali ai U.I.P.S. și grupul de consilieri locali ai P.N.L. nu participă la vot, proiectul de hotărâre nu se aprobă.

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 26.548/22.08.2025, prin care S.C. Apă Termic Transport S.A. transmite spre știință Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, raportările contabile precum și Raportul de gestiune aferent raportărilor contabile la data de 30.06.2025.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei Muntean Doralina și arată că față de buget suma de 500.000 lei este în plus la subvenție, adică nu 2.100.000 lei, ci 2.600.000 lei, în realizări există pierderi din transport este pierdere peste tot ... Avem autobuze electrice ... nu avem.... Activitatea de transport "a avut-o de suflet" dar nu se prea duce..., nu poate ajunge până acolo deoarece nu are mașină Ceea ce vede acum după 6 luni îl doare Măcar cei de la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. i-au chemat și au aprobat bilanțul, raportarea la 6 luni. Acum se aruncă niște cifre care sunt introduse pe ordinea de zi ca puncte suplimentare, nu sunt suficient de studiate. Norocul dânsului este că a avut timp să le răsfoiască, și consideră că nu este posibil la 6 luni să existe pierderi la transport. Tarifele au fost majorate, s-a scăzut puțin partea de subvenții ... nu este normal acest lucru, în schimb se putea face profit la 6 luni, există această posibilitate.

Doamna Muntean Doralina spune că suplimentare la subvenție nu există. Situația la care face referire domnul consilier local Stupariu Călin este aferenta anului 2024 ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că este cu atât mai dureros pentru că dacă a fost pusă pe venituri față de buget există suma de 2.168.000 lei buget și s-a primit subvenție suma de 2.600.000 lei la șase luni ...

Doamna Muntean Doralina menționează că se vorbește și despre subvenția aferentă anului 2024 ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că trebuie văzută și diferența de subvenție față de anul trecut, dar există prețul biletelor majorate pe o lună chiar două, iar suma de 500.000 reprezintă pierdere pe activitatea de transport. Întreabă de unde este această pierdere?

Doamna Muntean Doralina spune că la sfârșitul anului se va recalcula subvenția pe transport.

Domnul Stupariu Călin spune că nu este normal să fie încheiat anul pe profit din diferența pe subvenție

Doamna Muntean Doralina spune că, conform contractului de delegare subvenția se calculează lunar pe baza kilometrilor efectuați, iar la final de an se face calculul pe diferența de venituri și cheltuieli, conform legii. Acestea sunt rezultatele...

Domnul consilier local Stupariu Călin repetă și spune că nu este normal să existe o astfel de activitate la 6 luni. Chiar dacă societatea nu era obligată să treacă prin Consiliul Local aceste raportări, întreabă de ce nu s-au prezentat situațiile financiare ca acum de șase ani.

Doamna Muntean Doralina menționează că întotdeauna sunt prezentate, nici o lege nu obligă să facă asta, nici sub formă de prezentare și nici raportare....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că rezultatele sunt "varză"

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și spune că întrebarea care se pune este dacă sunt atinși indicatorii de performanță și dacă ei sunt calculați cu sau fără subvenție....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dacă au apărut două curse în plus, este normal că nu se reduc numărul de kilometri ... nu se reduce nimic ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că este normal dacă cresc traseele crește și subvențiaÎntreabă când se vor pune în circulație noile autobuze, pentru că au sosit de două - trei luni?

Doamna Muntean Doralina spune că în momentul în care prin hotărâre de consiliu vor fi predate către S.C. Apă termic Transport S.A.

Intervine domnul primar care menționează că astăzi este programat pentru numerele de înmatriculare personal din instituție pentru a merge la Tg. Mureș, programări care au fost făcute on-line. Din punctul dânsului de vedere, în următoarele ședințe extraordinare de consiliu, cu siguranță în momentul în care avem înmatricularea se va face și delegarea către S.C. Apă Termic Transport S.A. Dorința de a se întâmpla este cât mai repede...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă vor fi instalate panouri fotovoltaice la sediul S.C. Apă termic Transport S.A. ...

Doamna Muntean Doralina spune că panouri fotovoltaice sunt instalate, cu o zi înaintea ședinței de consiliu s-a aprobat punerea lor în funcțiune ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă creditul pentru acest proiect a fost contractat pe banii societății? Panourile sunt ale societății?

Doamna Muntean Doralina spune că nu au avut cum să contracteze un credit este un contract de furnizare, se va plăti curent electric la cei care au instalat Panourile nu sunt ale S.C. Apă Termic Transport S.A., este un contract ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai înțelege că, curentul electric intră la S.C. Apă Termic Transport S.A., societatea este și consumator deci totul intră la S.C. Apă Termic Transport S.A., iar societatea exportă și în rețea, în cazul în care există surplus.

Doamna Muntean Doralina spune că, da. Momentan nu s-a ajuns la faza de contract de consumator, încă nu există, dar se vor face ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă se plătește o chirie pentru aceste panouri sau sunt cumva în leasing ...

Doamna Muntean Doralina spune că se va plăti curentul la firma respectivă la un preț de jumătate din cât ar trebui să plătească

Domnul primar intervine și spune că timp de 5 ani se va plăti jumătate din curentul produs firmei care a investit în panouri, ulterior panourile revenind integral S.C. Apă Termic Transport S.A.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că este foarte bine că se întâmplă astfel și roagă să fie mai transparenți, pentru că s-a lăsat "să circule două luni tot felul de povești..., să fie postat pe site că s-a încheiat un contract... că plătim jumătate.... că este în avantajul nostru ... după 5 ani este al nostru ..."

Doamna Muntean Doralina spune că în momentul în care sistemul va fi pus în funcțiune va anunța. Nu s-a făcut acest anunț deoarece nu este în totalitate gata

Domnul primar spune că noi am anunțat începerea investiției

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert spune că este acum activă sau urmează să se deschidă o finanțare pe mobilitate urbană, unde se mai poate suplimenta cu panouri, stații, ș.a

Domnul primar spune că din păcate S.C. Apă Termic Transport S.A. nu are această posibilitate, a mai spus acest lucru în ședințe, fiind o companie municipală, dar s-ar bucura dacă odată cu această reformă, să fie modificat și acest sistem, pentru că ar fi normal ca o companie de transport local să poată accesa direct o astfel de finanțare. La fel și utilaje pentru S.C. Ecoserv Sig S.R.L., societatea nu poate accesa finanțări nici măcar minim 200.000 euro pentru utilaje, ceea ce nu este normal. Dacă se vine în sprijinul companiilor municipale, nimeni nu sabotează din păcate în România statul mai bine decât statul însuși, și suntem surprinși că rămân fonduri nerambursabile care nu sunt accesate. Este normal, dacă o companie municipală ar avea posibilitatea de a accesa fondurile, ar exista utilaje noi la S.C. Ecoserv Sig S.R.L., la S.C. Apă Termic Transport S.A. la fel. Așa cum bine se poate vedea autobuzele au fost achiziționate de primărie, se deleagă către S.C. Apă Termic Transport S.A., iar între timp societatea a găsit o soluție pentru panouri fotovoltaice. Aceeași problemă există la Clubul Sportiv Municipal. S-a dorit aducerea de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie la Sala Polivalentă. Au fost întocmite foarte multe documente în acest sens dar din păcate Clubul Sportiv Municipal, nu este eligibil pentru astfel de finanțări și din păcate nici noi nu eram eligibili ceea ce este trist.

Doamna consilier local Türk Michaela menționează că se află în consultare publică Ghidul pentru autoritățile publice și pot fi accesate de către primărie fonduri pentru spital sau Clubul Sportiv Municipal.

Domnul primar spune că primăria are peste 30 de contracte pe rol, nu există nici o problemă să nu fie semnate contracte, problema este că dacă se dorește o dinamică administrativă, atunci reforma să fie una profundă. Pentru panourile fotovoltaice de la școli a existat situația penibilă să ni se transmită în scris, că nu sunt de acord cu panouri fotovoltaice pe anumite școli din oraș, pentru că se văd din cetate, ceea ce nu era adevărat pentru că era exact pe celălalt versant ... S-a primit și soluția ca aceste panouri să fie instalate în curtea școlii, ceea ce nu era în ordine ... să se joace copiii printre ele Problema este dacă se dorește o reformă sau mimăm această reformă ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert arată că, chiar dacă reforma va rezolva asta ghidurile și regulile programelor de finanțare nu se vor schimba

Domnul primar îl contrazice și spune că se vor schimba, pentru că suntem una din puținele țări din U.E. care ne facem că negociem la Bruxelles și venim cu ele "gata servite pe tavă" ... Dă exemplu, Polonia, unde statul susține corecțiile din bugetul de stat. La noi, se răsfrâng asupra primăriilor, instituțiilor. Cofinanțările acolo unde nu există le suportă statul pentru că ținta este să fie luați banii europeni, nu să ne prefacem că luăm acei bani. A participat împreună cu A.M.R. la mai multe consultări în calitate sa de membru supleant în Comitetul Director Național. De fiecare dată au existat discuții cu A.D.R. - urile comunicând doleanțele primarilor. De fiecare dată s-a promis că se va ține cont de acest aspect în ghiduri, nu este târziu, ghidul este în consultare, însă dacă există voință politică acest ghid poate fi modificat. Cu referire la prealocările către municipii, spune că nu se pot da aceste prealocări, să fie justificate cum sunt cheltuite, în ce investiții, ceea ce nu este normal

Fără a i se da cuvântul, după mai mult murmur al acesteia, este întrerupt de comentariile doamnei Farczadi Carmen participantă la ședință....

Domnul primar îi atrage atenția și spune că în perioada în care a lucrat în cadrul instituției era foarte tăcută, are documente în scris, cât era de tăcută și absentă administrativ. A devenit specialistă în administrație, după ce a intrat în pensie. O felicită pentru iluminare și o roagă să respecte ședința!

Continuă domnul primar, și spune că dacă nu se va înțelege că acest mecanism de accesare a fondurilor europene trebuie modificat ... este simplu ... să fie alocat primarilor ... S-a promis încă la finele anului trecut prelungirea P.N.R.R. cu 18 luni, anunțându-se ulterior acest succes, ca în final să fie vorba despre o supracontractare, ceea ce reprezintă o mare păcăleală. Problema este serioasă, dorește să vadă cum arată acel ghid, pentru că au fost alocați bani pentru anumite domenii. La Sighișoara era nevoie de toată suma respectivă pentru regenerare urbană. S-a solicitat modificarea ca noi la Sighișoara să folosim suma pentru regenerare urbană, ceea ce nu este posibil, fiind

condiționați de anumite investiții, neluând în calcul nevoile și prioritățile fiecărui municipiu. Consideră că, crearea unui mecanism simplu, în condițiile în care primarii au fost aleși, iar consilierii să decidă pentru soarta municipiilor să-și poată impune punctul de vedere și viziunea lor. Altfel, se încep implementări și prin ordonanțe de urgență se vine cu tot felul de modificări care din punctul său de vedere nu fac altceva decât să încurce, nu ajută Așteaptă acea reformă profundă.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert înțelege că U.E. "să ne dea banii că știm noi ce să facem cu ei"... Consideră că există reguli care trebuie respectate ...

Domnul primar îl întreabă dacă crede că cei din U.E. cunosc mai bine problemele care există la Sighișoara? Regulile respective se mulează pe ceea ce există la nivel național. Respectăm aceste reguli dar trebuie să fim fairplay pentru că până la urmă noi știm de ceea ce avem nevoie aici.

În continuare, președintele de ședință îi dă cuvântul domnului consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel care spune că ar fi interesat în una din ședințele următoare sub formă de informare să fie prezentat contractul pentru panouri fotovoltaice, personal, i se pare foarte interesant.

Domnul primar spune că îl poate solicita atunci când sunt ședințele A.G.A. la S.C. Apă Termic Transport S.A. ...

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel spune că nu mai sunt convocați în A.G.A. la S.C. Apă Termic Transport S.A. ... La S.C. Ecoserv Sig S.R.L. au avut ședință A.G.A. ...

Doamna Muntean Doralina precizează că atunci când sunt convocate ședințele A.G.A. la S.C. Apă Termic Transport S.A. sunt invitați. La S.C. Ecoserv Sig S.R.L. este posibil să fi avut mai multe puncte pe ordinea de zi.... Cât privește contractul îl poate comunica prin adresa de email către toți consilierii locali. Aceste panouri fotovoltaice reprezintă singura variantă pentru societate din punct de vedere financiar

Domnul primar menționează că acest exemplu este unul de bune practici ...

Doamna consilier local Türk Michaela se adresează domnului primar cu referire la regenerare urbană, întreabă ce s-a întâmplat, având în vedere că există acel parteneriat semnat cu A.D.R.?

Domnul primar spune că au fost acordați acei 10.000.000 lei din care suma pentru regenerare reprezintă un sfert din ceea ce este nevoie. Au existat discuții sau formulat și adrese pentru solicitarea integrală a sumei, pentru că acel studiu de fezabilitate are trei zone, iar proiectul total este de 82.000.000 lei, ceea ce înseamnă partea de jos din spatele hotelului Hilton, unde este necesară o expropriere pe mai bine din jumătatea de teren este parcare care nu este proprietatea municipiului. Demersurile sunt începute încă de anul trecut și avem promisiuni că odată cu noul ghid se vor da alte sume, pentru că acele sume nu se pot majora tocmai din cauza acelei ineptii cuprinsă în regulament și legislație respectiv 30% trebuie să meargă într-o direcție, deci doar 30% din cei 10.000.000 lei sunt pentru regenerare urbană. S-a solicitat 50% pentru regenerare urbană pentru a realiza jumătate de proiect, dar nu a fost posibil ...

Doamna consilier local Türk Michaela spune că pentru regenerare urbană era o altă linie de finanțare, și probabil că cei de la A.D.R. au gândit în sensul că nu ne dau voie să cheltuim 10.000.000 lei doar pentru regenerare urbană pentru că va fi și linia de finanțare pentru regenerare urbană, fiind gândită la un nivel mai larg ...

Domnul primar spune că nu este gândită astfel, nu se poate lăsa impresia să se înțeleagă că "toți sunt la un nivel mai larg și numai noi suntem îngrămădiți pe aici ... "

Doamna consilier local Türk Michaela spune că nu, îi înțelege nemulțumirile și în unele privințe îi dă dreptate, dar consideră că noi pierdem niște oportunități de finanțare numai pentru că nu suntem de acord cu regulile. Întreabă dacă nu ar fi mai eficient să ne adaptăm regulilor și să accesăm fonduri?

Domnul primar spune că sau doamna consilier local Türk Michaela nu a înțeles, sau se face că nu a înțeles, ideea este că ne supunem regulilor, de aceea suntem aici, pentru că dacă nu ne-am supune acestor reguli așa cu spunea domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert eram "pe câmp"

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă de ce nu se depun proiecte? Înțelege că nu se depun proiecte pentru că nu suntem de acord cu prevederile

Domnul primar spune că își dă seama că nu a înțeles, avem nevoie după studiul de fezabilitate de suma de 82.000.000 lei, avem prealocare de 26.000.000 lei ... Întrebă în ce reguli să ne încadrăm, cum să se facă legal de 26.000.000 lei, ce trebuie să facă de 82.000.000 lei? Care regulă nu se respectă?

Doamna consilier local Türk Michaela spune că pe bucăți, aceasta înseamnă planificare ... proiectele se fac pe etape

Domnul primar spune că studiul de fezabilitate l-a văzut, l-a votat, are trei etape

Doamna consilier local Türk Michaela spune că pentru acesta era bun un credit de finanțare, nu pentru alte lucruri, pentru cofinanțări pentru proiecte ...

Domnul primar menționează că se discută despre bani europeni și atunci banii europeni îi lăsăm să se piardă ... laudă reguli ale U.E. impuse prost în România și de fapt aceasta este realitatea ... De ce nu dorește să se alăture administrației?

Doamna consilier local Türk Michaela consideră că domnul primar răstălmăcește ceea ce dânsa spune pentru a ieși bine

Domnul primar în replică spune că dumnealui este bine, indiferent de părerea doamnei consilier local Türk Michaela

Doamna consilier local Türk Michaela menționează că nu are o părere proastă despre domnul primar, este vorba doar de ceea ce se întâmplă în ceea ce privește accesarea fondurilor, problema fiind că se ratează finanțări care sunt disponibile și despre care nici măcar nu se știe că urmează să se finanțeze pentru instituții publice panouri fotovoltaice. Nici nu s-a știut că într-un an se finanțează restaurarea monumentelor, niciodată nu li s-a prezentat ce se întâmplă, la ce se gândește domnul primar, iar când întreabă în ședințe li se spune, „ ... păi demult noi facem noi dregem...”

Domnul primar menționează că studiul de fezabilitate respectiv a fost votat, urmând lista de investiții care este prezentată în ședință și dacă sunt întrebări, i se pot adresa. De asemenea, anunță că aveam proiecte pe Timbrul Monumentelor pentru repararea zidurilor cetății, pentru documentații, etc.

Doamna consilier local Türk Michaela consideră că pentru astfel de proiecte s-a depus târziu, pentru că programul de finanțare funcționează de 5 ani

Domnul primar spune că pentru acest program au fost depuse proiecte atunci când s-a deschis, pentru că celelalte au fost ratate. Pentru Turnulețul de pe Chip s-a depus proiect și s-a oprit din finanțare.

Intervine președintele de ședință care roagă să se discute strict la subiect, alte discuții cu referire la proiecte pe fonduri europene se pot lămuri la diverse.

În continuare, îi dă cuvântul domnului consilier local Stupariu Călin care se adresează doamnei Muntean Doralina și spune că printr-o informare în scris sau îi poate spune dacă are datele, cum au evoluat vânzările cantitative și valorice ale biletelor pe mai, iunie, iulie și referitor la numărul de kilometri care se iau în calcul la subvenție... În urmă cu ceva timp s-au mai introdus curse prin Rora

Doamna Muntean Doralina spune că va face o informare, prin hotărâre de consiliu s-a stabilit acest traseu care va intra din data de 8 septembrie 2025 odată cu începerea școlii, iar la 1 septembrie 2025 vor fi eliminate opt curse și vor intra altele

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că așteaptă o astfel de informare pentru toți colegii consilieri locali.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă care sunt cele opt curse ... de unde?

Doamna Muntean Doralina menționează că pe site-ul societății este informarea sub formă de anunț, cursele vor fi de pe străzile Ana Ipătescu, Cornești ... nu total, vor fi curse la anumite ore ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă s-a trecut de Consiliul de administrație referitor la cursele acestea opt ... în sensul că poate și-ar fi dorit o invitație în Consiliul de administrație când se aprobă asta ...

Doamna Muntean Doralina precizează că s-a discutat despre curse, anunțul a fost postat pe site

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că informare ar fi binevenită, uneori unii dintre consilieri își mai închid contul de facebook sau internetul și poate că nu apucă să vadă exact anunțurile

Doamna Muntean Doralina îi spune că personal l-a invitat pe domnul consilier local Stupariu Călin și invită toți consilierii locali oricând au întrebări, pot veni oricând la sediul societății fără invitație cum doresc....

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează doamnei Muntean Doralina și spune că așteaptă informarea cu vânzările cantitative și valorice ale biletelor pe lunile mai, iunie, iulie și numărul de kilometri înainte de 1 septembrie, după această dată, influența asupra subvenției, pentru că dacă a crescut numărul de kilometri...

Doamna Muntean Doralina spune că va face o informare, toate aceste date se văd în situațiile lunare pe care le fac ...

Domnul primar recomandă doamnei Muntean Doralina să demareze mai repede scoaterea la licitație a centralei termice de pe strada Plopilor, să poată fi igienizată zona respectivă.

Doamna Muntean Doralina menționează referitor la acest aspect, că a întâmpinat o problema, dar în luna septembrie proiectul de hotărâre va fi pe ordinea de zi.

La punctul 2 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea tipurilor de servicii sociale pentru care se acordă subvenții din bugetul local în anul 2026, a categoriilor de cheltuieli curente de funcționare a unităților de asistență socială pentru care se acordă subvenții din bugetul local, a nivelului mediu lunar al subvenției care se acordă din bugetul local pentru o persoană asistată, a Grilei de evaluare cu punctajul maxim care poate fi acordat pentru fiecare dintre criteriile de evaluare și a Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, care pot primi subvenții din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția de Asistență Socială Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la formularea de propuneri pentru desemnarea din partea Consiliului Local a președintelui și membrilor comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, care pot primi subvenții din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998. Conform proiectului de hotărâre sunt trei propuneri pentru membrii comisiei și o propunere pentru președintele comisiei.

Domnul consilier local Stupariu Călin îl propune din partea grupului de consilieri locali ai U.S.R. - P.M.P. pe domnul consilier local Reiter Volker, membru în comisie.

Domnul consilier local Moldovan Ovidiu - Aurel îl propune din partea grupului de consilieri locali ai P.S.D. pe domnul consilier local Toma Alexandru, membru în comisie.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian o propune din partea grupului de consilieri locali ai U.I.P.S. pe doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela, președinte în comisie.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai o propune din partea grupului de consilieri locali ai P.N.L. pe doamna consilier local Türk Michaela, președinte în comisie.

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela îl propune din partea grupului de consilieri locali ai A.U.R. pe domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel, membru în comisie.

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Reiter Volker, să fie desemnat membru în comisie. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Reiter Volker nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Toma Alexandru, să fie desemnat membru în comisie. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Toma Alexandru nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel, să fie desemnat membru în comisie. Se aprobă cu unanimitate de voturi cu mențiunea că domnul consilier local Fintoc Lucian - Aurel, nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela, să fie desemnată președinte al comisiei. Sunt 9 voturi "pentru", 1 vot "împotrivă" al domnului consilier local Stupariu Călin și 8 "abțineri" ale doamnelor consilier local: Türk Michaela și Șandru Stela - Maria și ale domnilor consilieri locali: Fiscu Constantin - Mihai, Moises Florian Dan, Călugăr Andrei - Robert, Reiter Volker, Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru și Toma Alexandru (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă) cu mențiunea că doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela, nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca doamna consilier local Türk Michaela, să fie desemnată președinte al comisiei. Se aprobă cu 12 voturi "pentru" și 6 "abțineri" ale doamnelor consilier local: Mihai Ileana - Mirela, Horumb Maria și Joița Alexandra - Ionela și ale domnilor consilieri locali: Fintoc Lucian - Aurel, Toma Alexandru și Grecu Andrei - Victor (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotrivă) cu mențiunea că doamna consilier local Türk Michaela, nu participă la vot.

Având în vedere configurația votului pentru alegerea președintelui comisiei doamna consilier local Türk Michaela este desemnată președintele comisiei.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerile aprobate. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 180/28 august 2025 privind aprobarea tipurilor de servicii sociale pentru care se acordă subvenții din bugetul local în anul 2026, a categoriilor de cheltuieli curente de funcționare a unităților de asistență socială pentru care se acordă subvenții din bugetul local, a nivelului mediu lunar al subvenției care se acordă din bugetul local pentru o persoană asistată, a Grilei de evaluare cu punctajul maxim care poate fi acordat pentru fiecare dintre criteriile de evaluare și a Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, care pot primi subvenții din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998.

La punctul 3 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind organizarea evenimentului „Old Timers Collection” în perioada 26 - 28 septembrie 2025 și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pentru desfășurarea evenimentului.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi "pentru" și 1 "abținere" a doamnei consilier local Türk Michaela (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 181/28 august 2025 privind organizarea evenimentului „Old Timers Collection” în perioada 26 - 28 septembrie 2025 și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pentru desfășurarea evenimentului.**

La punctul 4 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare al unui imobil – teren, aprobarea prețului de pornire la licitație pentru vânzarea acestuia, a modalității de plată a prețului și a documentației de vânzare.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 182/28 august 2025 privind însușirea raportului de evaluare al unui imobil – teren, aprobarea prețului de pornire la licitație pentru vânzarea acestuia, a modalității de plată a prețului și a documentației de vânzare.**

Se trece la diverse.

Doamna Popa Nicoleta, participantă la ședință din partea iubitorilor de animale arată că ajutorul din partea autorităților constă în sterilizarea, microciparea animalelor și nu din hrănirea exclusivă a lor. Se cheltuiesc sume considerabile de bani din surse proprii, salvând foarte multe animale, considerând că trebuie să existe empatie și respect și față de acestea. Personal, a cheltuit suma de 1.000 lei pe tratamente la medicul veterinar salvând un câțel care acum este sănătos și fericit, și tot ceea ce face pentru animale o face fericită.

Domnul primar arată că nu crede că nu există, cel puțin în sala în care se desfășoară ședința de consiliu, iubitori de animale. Personal are și câini și pisici, bine hrănite care nu sunt abandonate pe stradă, dar aceasta implică o responsabilitate, o asumare. De fapt, accentul este pe înălsprirea legii față de cei care alungă câinii și îi abandonează pe domeniul public. Împreună cu Poliția animalelor și instituții care ar trebui să funcționeze în această direcție speră că vom putea identifica persoanele care recurg la astfel de gesturi, pentru că sunt iubitori de animale care nu țin cont de foarte multe aspecte (copii, persoane cărora le este teamă de animale) și își abandonează animalele. În ceea ce privește sterilizarea și microciparea este de acord. A fost inițiată o astfel de campanie în urmă cu doi ani și speră că din toamnă să putem începe o astfel de campanie. Suntem în discuții cu mai multe fundații de acest gen, care au medici veterinari, care pot face sterilizări și persoane private care și-au arătat disponibilitatea în sensul acesta. În sensul acesta ne dorim o continuare a acestor activități dar la o scară mai mare. Până acum s-a mers pe 500 de animale, atât pisici cât și câini.

Doamna Popa Nicoleta spune că este atât de impresionată de un animal flămând, încât preferă să nu mănânce dânsa și să hrănească animalul.

Domnul primar spune că dumnealui nu a spus să nu hrănească animale, dar chiar și așa, trebuie respectate reguli

Doamna consilier local Türk Michaela precizează că există un amendament care a fost aprobat și care interzice hrănirea animalelor de pe domeniul public.

Domnul primar spune că în cazul acesta se discută despre boluri cu mâncare pentru hrănirea animalelor la intrarea în curtea școlilor, la scările blocurilor. Nu trebuie create locuri de acest gen, și nu crede că este cineva împotriva hrănirii animalelor, însă nu în felul acesta.

Doamna Popa Nicoleta spune că în zona străzii Ștefan cel Mare sunt mai mulți câini abandonați, care vin în oraș flămânzi ...

Domnul primar menționează că regulamentul existent este pentru zonele locuite, nu pentru cele periferice ... Au existat situații la școli precum Zaharia Boiu, unde erau boluri cu mâncare pentru animale lângă intrarea în curtea școlii, unde sunt copii, profesori. Acești câini nu numai că au fost abandonați, dar unii dintre ei au fost maltratați și nu răspund sănătos la anumite apelative, nu li se cunosc reacțiile. Pentru iubitorii de animale poate că este mai ușor față de cineva care nu a intrat în contact sau nici măcar nu are sau nu a avut un animal de companie. În Sighișoara există câini de talie mică, de apartament, și s-a văzut de foarte multe ori cum persoane ieșite la plimbare cu animalele de care au grijă, sunt nevoite să le ia în brațe atunci când trec pe lângă un câine abandonat, acesta fiind un motiv pentru care trebuie mers mai departe cu sterilizarea și microciparea. Este o problemă reală care speră că se va modifica. La începutul anului Consiliul Județean ne anunța că, consiliile județene vor înființa prin P.N.R.R. astfel de centre de colectare a câinilor abandonați, însă se va vedea, dată fiind situația actuală a acestui program

Doamna Popa Nicoleta menționează că nu se dorește ca acești câini să fie din nou luați și duși undeva unde să sufere de foame, dânsa dorește să fie ajutați nu în 14 zile să fie uciși

Domnul primar spune că făcea referire la faptul de a fi îngrijiți într-un mod instituțional. Eutanasierea câinilor nu o decide un primar, ea se stabilește prin lege și sunt necesare modificări. Modificarea legislației este necesară ca și în cazul speciilor de urși. Trebuie eliminată sintagma "specie protejată" pentru că au existat situații în care un urs a mâncat câini, oameni, în lanțul trofic fiind prădătorul numărul unu.

Doamna Popa Nicoleta consideră că animalul respectiv reacționează în felul acesta pentru că este flămând.

Domnul primar o contrazice și spune că nu este flămând și o roagă să nu atingă zona lansată de diverse O.N.G. - uri că se defrișează pădurea și nu au urșii unde mai merge ... Ursul nu mănâncă lemn, cherestea ... Există oameni specialiști în domeniu și nu este chiar așa ... Preferă ca omul să aibă prioritate ...

Doamna Vătăman Mioara participantă la ședință consideră că ar trebui făcută o evaluare a câinilor, animalele să fie cipate ca să nu mai poată fi abandonate.

Domnul primar menționează că a spus anterior că vor fi astfel de campanii de cipare inclusiv în gospodării, pentru a putea fi identificați cei care abandonează, altfel numai dacă există martori se cunosc toate astea, și în plus există practica aducerii câinilor din alte localități lăsați la periferia orașului, care din păcate nu dispăre, și unde în acest sens ar trebui să existe măsuri legislative. Fără dovezi, fimări, fotografii nu putem acționa, știm că toate acestea se întâmplă însă nu avem dovezi ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului primar și spune că există o hotărâre a Consiliului local prin care comercianții în piață trebuie cumva identificați față de producători.

Doamna secretar general intervine și spune că este vorba despre regulamentul pieței agroalimentare....

Continuă domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai care spune că, sunt obligați să-și afișeze denumirea societății, prețul produselor pe care le vând, țara de origine și prețul per kilogram, casă de marcat, etc. Întreabă cine trebuie să verifice toate acestea?

Doamna secretar general îi răspunde că S.C. Ecoserv Sig S.R.L., pentru că are activitatea în administrare, Compartimentul cadastru ...

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai și spune că plus Poliția locală, pentru că dânsului anual i se verifică autorizația de funcționare. Cu alte cuvinte un comerciant care vinde în piața agroalimentară ar trebui să dețină eliberată de la primărie o autorizație de funcționare, care trebuie să fie afișată pe masă cu toate specificațiile produselor pe care le comercializează.

Spune acest lucru pentru că dacă se merge în piață avem impresia că, cumpărăm produse de la producători sau din România, ceea ce nu este așa. În acest sens, ar sesiza personalul care se ocupă de acest aspect să facă o verificare și să le solicite acestor comercianți, conform legii să-și afișeze toate datele.

Doamna secretar general întreabă dacă acest aspect este valabil doar pentru comercianți?

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că doar pentru comercianți ... producătorii oricum sunt mai necăjiți În altă ordine de idei, ar dori o situație care ar trebui făcută publică, cu firmele care datorează impozite și taxe către primărie și nu sunt achitate la zi, și în același timp o situație cu firmele care și au declarat sau sunt în procedură de insolvență precum și datoriile pe care le au către municipiul Sighișoara, considerând că opinia publică trebuie să cunoască aceste lucruri.

Domnul primar intervine și spune că se lucrează la un nou buton pe site-ul instituției pentru a publica lista datornicilor care va fi actualizată în funcție de perioadele de încasare.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă cu privire la clădirea C.E.C., dacă cei care au cumpărat clădirea respectă contractul de concesiune pe teren, a fost concesiionat un teren în al cărui caiet de sarcini și ulterior în contractul de concesiune se obligă să respecte niște standarde. Întreabă dacă după 25 de ani, cei care au concesiionat respectă contractul. Pentru că dacă nu îl respectă, și există clauze în contractul care putea fi reziliat, înseamnă că suntem cumva parte în acest lucru care se întâmplă în Sighișoara, în primul rând că nu este terminată clădirea, este insalubră stricând tot aspectul orașului, și atunci dacă există pârgii și articole prin care se poate denunța acel contract pentru că nu a fost respectat, trebuie făcut ceva pentru că răbdarea tuturor cetățenilor din oraș este pusă la încercare. A înțeles că se face ceva, măcar fațada dacă o făceau, dar nu s-a dorit....

Domnul primar spune că în urmă cu trei săptămâni i-a invitat la o discuție, a înțeles că pregătesc un dosar pentru cumpărarea terenului, invocând faptul că nu pot contracta un credit până ce nu au terenul de sub clădire. Le-a sugerat să facă o solicitare către Consiliul Local pentru ca acesta să decidă. Dânsul le-a transmis punctul său de vedere și anume clădirea să fie zugrăvită, geamurile puse, totul să fie pus la punct ... De peste 3 ani de zile plătesc impozit de 500%, dar nu are nici o problemă dacă se identifică o clauză prin care tot printr-o hotărâre de consiliu trebuie denunțat acel contract de concesiune, trebuie să ne asumăm că se va merge cu certitudine în instanță, nu are nimic împotrivă dacă se va proceda în felul acesta. Consideră că este prea mult, clădirea este acolo din anul 1992 - 1993, nu de ieri, de azi

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că din partea autorităților locale există foarte multă bunăvoință și în special din partea Consiliului local, iar din partea lor deloc.

Domnul primar cu referire la piața agroalimentară spune că și în aceste zile există controale tematice, au fost aplicate anul acesta foarte multe amenzi, însă din păcate sunt tot aceeași care preferă să plătească amenzile. Nu au fost verificate doar societățile comerciale respectiv magazine, firme de prestări servicii, au fost verificări inclusiv în piață. Au existat probleme la autorizațiile de funcționare ale societăților comerciale, dar au fost rezolvate. Modificările legislative au împiedicat angajarea unei persoane la Poliția locală pe acest sector, dar de aproximativ 2 luni există și își face bine treaba, dar s-a bucurat că pe lângă avertismente au fost și amenzi. Amenzile în marea lor majoritate contestate în instanță au fost câștigate, nemaifiind amenzi în anulare în instanță, ceea ce reprezintă un pas important. Se bucură că se face treabă fără a mai anunța dânsul, doamna viceprimar sau administratorul public al municipiului atunci când există probleme. Aceste controale este de preferat să fie inopinate pentru că se știe ce se întâmplă în momentul în care se află, totul este în regulă ...

Doamna secretar general cu referire la întrebarea domnului consilier local Fiscu Constantin - Mihai în ceea ce privește clădirea C.E.C. menționează că în fiecare contract există clauze de încetare ... problema este că trebuiesc urmărite de către compartimentele de specialitate. În ceea ce privește celelalte aspecte ridicate cu privire la cele două informări, va face note de serviciu către compartimentele de specialitate pentru a le pune la dispoziție, iar în ceea ce privește piața agroalimentară va face informări și va ruga compartimentele care se află la primărie cât și în subordinea Direcției Publice Poliția Locală să se deplaseze și să facă anumite controale. Semnând

autorizațiile de funcționare a observat că sunt unii comercianți care au venit și și-au vizat autorizațiile.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și spune că ceea ce dorește dânsul este informarea consumatorului ...

Doamna secretar general spune că toate acestea se vor regla și împreună cu S.C. Ecoserv Sig S.R.L. pentru că ei sunt cei care administrează piața, să se sincronizeze pe această activitate.

Domnul Duma Felix - Lucian cu referire la piață întreabă dacă parcare de pe strada Târnavei este concesionată de către mașinile care transportă marfă, bănuiește că și-au concesionat parcurile?

Domnul primar menționează că au fost date amenzi pentru cei care dețin acele dube și 3.000 lei pe săptămână

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian spune că, cel care vine cu mașina și o parchează acolo vine cumpără și în 10 minute pleacă din piață.

Domnul primar spune că se poate aplica o amendă pe zi dar dacă domnii consilieri sunt de acord din punctul său de vedere se pot acorda zilnic de acum amenzi.

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru spune că ideea nu este să fie amendat cel de acolo, ci să i se creeze condiții pentru a-și putea lăsa la rândul său mașina.

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan administrator public menționează că sunt condiții create în parcare din spate.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că acolo se plătește, în schimb în parcare din față nu se plătește.

Domnul primar spune că indiferent cum ar fi tot trebuie să-și facă abonamente. Au fost și în audiență, li s-a explicat ce au de făcut, însă constată că există o încăpățănare ...

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela îi dă dreptate domnului consilier local Fiscu Constantin - Mihai și spune că doamna administrator are dreptul în fiecare dimineață să verifice fiecare masă în parte, să vadă dacă sunt afișate toate aceste date, însă verificările respective nu se pun în practică. Acesta este adevărul, doamna administrator este obligată să facă asta ...

Domnul primar spune că a discutat cu domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L. despre ceea ce înseamnă administrarea pieței și ceea ce ar mai trebui să facă suplimentar personalul de acolo. Cei de la piață dacă observă că ceva nu este în regulă acolo anunță directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., Poliția locală după caz să meargă fiecare să intervină. Fără administratorul pieței, nu se poate face nimic. Din punctul său de vedere poate că nu ar fi rău în ceea ce privește administrarea pieței, să se discute despre o reorganizare, despre ceea ce înseamnă administrarea pieței și ceea ce ar mai trebui să facă suplimentar personalul de acolo. Cei de la piață dacă observă că ceva nu este în regulă, trebuie să anunțe directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., Poliția locală, după caz, să meargă fiecare să intervină.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert spune că i-a fost semnalată o sesizare în legătură cu piața, atunci când a fost aprobat ultimul regulament al pieței, a fost aprobată o prevedere legată de deșeuri. Comercianții producători cărora li se alterează marfa la sfârșitul zilei, acum după noul regulament, are impresia că trebuie să plătească 1 leu/kg de deșeuri. În fapt, oamenii găuresc sacii cu produse alterate împrăstie zeama prin piață pentru a plăti mai puțin pe kilogram, iar alții din câte a înțeles, merg și aruncă în Târnava o mare din parte din produse ca să nu mai plătească.

Domnul primar spune că problema este alta, și până acum acest lucru se întâmpla, însă acum a fost reglementat ca să și plătească, așa cum toți plătim gunoiul, trebuie să plătească și ei. Are o recomandare pentru toți comercianții și producătorii din piață care pot evita foarte bine aceste deșeuri, pentru că de fapt se discută despre alimente, să scadă prețul la aceste produse și în felul ăsta încasează, nu cheltuie

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert spune că acest aspect ar trebui monitorizat să nu mai miroasă în piață urât.

Domnul primar spune că purtând aceste discuții se dau informații pentru că au început niște demersuri. Poate spune că aceia care au mai multe abateri de acest fel, nu vor mai fi primiți în piață, nu vor mai fi lăsați să vândă. Sighișorenii dacă merg în alte piețe respectă regulile. La cei care procedează în felul acesta cu deșeurile vegetale pentru a plăti mai puțin, calitatea umană este destul

de îndoielnică. Acest sistem a fost gândit și pentru a forța micșorarea prețurilor, considerând că față de alte piețe, unde după o anumită oră scad prețurile, ceea ce nu se întâmplă la Sighișoara, mai ales după plecarea producătorilor adevărați, nu este normal ... A fost îngrijorat cu majorarea de 2% cum se va regăsi în piață, dar poate merge spre 10% Domnul primar anunță că va trebui să plece pentru că participă la o ședință de comisie ...

Doamna consilier local Türk Michaela cu referire la semafoarele pietonale și în special cel care se află spre Brașov, la Cesiro, semafoare despre care s-a discutat și în ședința lunii iulie, ele nu funcționează. Începe școala, copii nu sunt în siguranță, chiar și în centru, trebuie să aibă mare grijă când trec strada. Domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L. a spus că urmează să se remedieze problemele, iar la semaforul din centru crede că este vorba numai despre un bec care trebuie schimbat..

Domnul primar precizează că au fost înlocuite mai multe becuri va verifica acest lucru însă din câte știe zilele trecute au fost din nou electricieni, în centru din câte știe este rezolvată problema, va verifica să vadă dacă rezistă, pentru că acolo vor trebui înlocuite corpurile cu totul fiind multe corpuri care sunt depășite tehnic, iar la Cesiro au fost ridicate, rezolvându-se trecerea de pietoni de la spital pentru că acolo era o problemă mult mai mare. Pe partea de semaforizare există un consultant pentru a sincroniza cât mai bine partea de la Sigma până în Cornești unde există o bandă pe sens pentru a evita ambuteiajele măcar atunci când este cald. Asigură că va verifica...

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă care este stadiul de reluare a lucrărilor la P.U.G.- ul municipiului Sighișoara.

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet spune că se discută prelungirea contractului.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă există probleme din punct de vedere financiar sau juridic?

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet răspunde că s-au finanțat...

Doamna consilier local Türk Michaela spune că data trecută cumva P.U.G.- ul era tot în faza de prelungire...

Doamna viceprimar Kreuzer Erzsebet spune că din păcate în același stadiu se află.

Doamna consilier local Türk Michaela roagă dacă este posibil să fie amenajat un birou pentru membrii Consiliului Local, birou în care pot să își desfășoare ședințele de comisie, care să fie dotat cu un calculator, imprimantă birou, pentru tipărirea proceselor - verbale sau chiar pentru comisii ...

Domnul primar spune că se va încerca găsirea unei soluții în sensul acesta ...

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului primar și întreabă dacă până la ora aceasta a fost desemnată o bancă câștigătoare?

Domnul primar spune că din punct de vedere legal nu poate oferi aceste informații, le va comunica la momentul la care va fi posibil.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

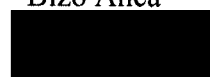
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Greco Andrei - Victor



SECRETAR GENERAL,

Bizo Anca



Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee

